Trust'lar, holding yapıları ve Değişken Sermayeli Şirket

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Ailelere ve yatırımcılara hizmet veren bir finans merkezinin bankalardan ve varlık yöneticilerinden fazlasına ihtiyacı vardır. Servetin tutulabileceği, yönetilebileceği ve sonraki kuşaklara aktarılabileceği araçlara ihtiyaç duyar: mülkiyeti yararlanmadan ayıran trust'lar (yed-i emin yapıları), yatırımları bir araya getiren ve iştirakleri elinde tutan şirketler ve farklı kaynaklardan gelen sermayenin tek bir yetki altında yatırılmasını sağlayan fon yapıları. Bu bölüm, Singapur hukukunun bugün bu amaçlarla sunduğu araçları anlatıyor. Trust hukukuyla başlıyor, ardından trustee olarak hareket eden lisanslı trust şirketlerine ve özel trust şirketlerine geçiyor. 2020'de yatırım fonları için getirilen Değişken Sermayeli Şirketi (VCC) inceliyor ve son olarak holding şirketini, bugün bu şirketin kullanımını belirleyen vergi anlaşmalarına ve ekonomik varlığa (substance) ilişkin kuralları ele alıyor.

Bu araçların tarihi önceki bölümlerde anlatıldı. D. Kısım, V. Bölüm, hükümetin 2004'te trust hukukunu nasıl reforme ettiğini ve özel serveti şehre çekmeye yönelik bilinçli bir stratejinin parçası olarak 2005 tarihli Trust Şirketleri Kanunu (Trust Companies Act 2005) ile trust şirketlerini Singapur Para Otoritesi'nin (MAS) denetimine nasıl bağladığını anlattı. Bu Kısmın III. Bölümü, sıklıkla burada ele

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

alınan araçlara dayanan aile ofisi vergi teşviklerini inceliyor. Elinizdeki bölüm hukuku Eylül 2026 itibarıyla ele alıyor ve her aracın neler yapabildiğini, düzenleyici açıdan maliyetinin ne olduğunu ve sınırlarının nerede bulunduğunu soruyor.

Cenevre cildi aydınlatıcı bir karşı örnek sunuyor. Cenevre, uluslararası aileler için çok sayıda trust'ı yönetir. Oysa İsviçre hukukunun kendine ait bir trust kurumu yoktur ve Federal Konsey bu kurumu getirme planından 2023'te vazgeçmiştir.[1] Bu nedenle İsviçreli trustee'ler, İsviçre'deki vergisel muamelesi idari uygulamaya bağlı olan Jersey, İngiliz veya Yeni Zelanda trust'larıyla çalışır. Singapur ise kendi trust hukukunu, kendi lisanslı trustee'lerini ve kendi fon aracını sunar ve bunların tümü tek bir düzenleyici otoritenin denetimindedir. Bölümün sonundaki karşılaştırma, her merkezin kendi tercihiyle ne kazandığını ve ne kaybettiğini soruyor.

Temel noktalar

Singapur trust hukuku, İngiliz hakkaniyet hukukuna (equity), 1967 tarihli Trustee'ler Kanunu'na (Trustees Act 1967) ve 2004 reformlarına dayanır. Bu reformlar 100 yıllık sabit bir süresizlik yasağı süresi (perpetuity period), yabancı saklı pay kurallarına karşı koruma ve kuruculara (settlor) yatırım işlevlerini kendilerine saklı tutma konusunda sınırlı bir yetki getirdi. Trust faaliyeti, 2005 tarihli Trust Şirketleri Kanunu uyarınca MAS'tan alınacak bir lisansa tabidir. Asgari sermaye S$250.000'dir ve en az iki yerleşik yönetici gerekir. Tek bir aile için hareket eden özel trust şirketi, kara paranın aklanmasının önlenmesine ilişkin uyum işlerini lisanslı bir trust şirketine yaptırması koşuluyla lisanstan muaftır. Ocak 2020'den bu yana kullanılabilen Değişken Sermayeli Şirket, ayrıştırılmış alt fonlara ve kamuya kapalı bir pay defterine sahip kurumsal bir fon aracıdır: 2025 sonu itibarıyla 1.406 VCC kurulmuş veya yerleşim yerini Singapur'a taşımıştı. Singapur holding şirketleri yüzde 17 kurumlar vergisi oranından, vergiden muaf temettülerden ve yaklaşık 100 ülkeyle yapılmış anlaşmalardan yararlanır. Ancak 2024'ten bu yana holding şirketinin Singapur'da ekonomik varlığı bulunmuyorsa yurt dışındaki elden çıkarma kazançları vergilendirilmektedir.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Notlar

1. Ressos, *Genève, place financière internationale*, E. Kısım, V. Bölüm, "Trusts et fondations : la fiscalité d'instruments étrangers" başlıklı kısım: 18.3383 sayılı önerge temelinde 12 Ocak 2022'de açılan istişare, Federal Konsey'in 15 Eylül 2023'te vazgeçmesi, önergenin Parlamento tarafından 12 Aralık 2023 ve 27 Şubat 2024'te gündemden kaldırılması. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.