Aile ofisleri: 13O. ve 13U. maddeler ve tek aile ofisi

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

2020 sonunda Singapur'da yaklaşık 400 tek aile ofisi, Singapur Para Otoritesi'nin (MAS) verdiği bir vergi teşvikinden yararlanıyordu. Dört yıl sonra bu sayı 2.000'i aştı ve o zamandan beri bu düzeyde kaldı.[1] O yıllarda finans merkezinin pek az bölümü bu kadar kamuoyu ilgisi çekti. Aile ofisi, Singapur'un Asya özel servetine ev sahipliği yapan yeni rolünün simgesi oldu. 2023'ten sonra ise bu tür servetin beraberinde getirdiği risklerin de simgesi hâline geldi.

Bu bölüm, büyümeyi mümkün kılan hukuki çerçeveyi ve devletin buna bağladığı koşulları inceler. Vergi teşviki, 1947 tarihli Gelir Vergisi Kanunu'nun (Income Tax Act 1947) 13O., 13OA. ve 13U. maddeleri uyarınca ailenin varlıklarını tutan yatırım fonuna verilir. Fonu yöneten aile ofisi lisanslı değildir, ancak Haziran 2026'dan beri düzenleyiciye bildirimde bulunmak ve yıllık rapor sunmak zorundadır. Bölüm sırasıyla şunları ele alır: tek aile ofisinin yükselişi, vergi planları ve koşulları, lisans muafiyeti ve denetim beklentileri, ekonomik varlık, yerel harcama ve yerel yatırım gereklilikleri ve 2023 kara para aklama davasının ardından gelen sıkı inceleme. Bölüm, aileler ve danışmanları için pratik sonuçlarla ve Cenevre ile Hong Kong karşılaştırmasıyla sona erer.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Cenevre cildi, aile ofisini o şehrin özel bankacılık geleneğinin bir ürünü olarak tanımlamıştı. Orada aileler ve danışmanları bu tür yapıları, hukuk bunları fark etmeden çok önce kurmuştu. Singapur ise tam tersi bir örnek sunar. Burada aile ofislerinin hangi koşullarda yerleşeceğini devlet tasarladı. Büyüklükleri, personelleri ve harcamaları için sayısal eşikler belirledi ve politika dengesi her değiştiğinde bu eşikleri yeniden ayarladı. Aile ofisi rejimi bu nedenle Singapur'un bir finans merkezi olarak yönteminin özlü bir örneğidir: geniş takdir yetkisine sahip bir düzenleyici tarafından yönetilen ve kısa döngülerle revize edilen, koşullara bağlı bir teşvik.

Temel noktalar

Tek aile ofisi bir ailenin servetini yönetir ve üçüncü kişi müşterilere hizmet vermez. Singapur'un ona lisans vermemesinin sebebi budur. Vergi muafiyeti, fon aracına 13O. veya 13OA. madde (aile ofisi fonları için S$20 milyon tutarında belirlenmiş yatırımlar) ya da 13U. madde (S$50 milyon) uyarınca verilir. Muafiyet; yatırım profesyonelleri, yerel harcama, yerel sermaye kullanımı ve bir özel bankacılık hesabına ilişkin koşullara tabidir. Bu tür teşviklerden yararlanan aile ofislerinin sayısı 2020 sonunda yaklaşık 400'den 2024 ve 2025 sonunda 2.000'in üzerine çıktı. 15 Haziran 2026'dan beri her tek aile ofisi bir toplu muafiyetin (class exemption) koşullarını karşılamak, faaliyete başladıktan sonra 14 gün içinde MAS'a bildirimde bulunmak ve yıllık rapor sunmak zorundadır. Mevcut ofislere 15 Haziran 2027'ye kadar süre tanınmıştır. Teşvikli altı aile ofisi fonunun hüküm giymiş kişilerle bağlantılı olduğu 2023 kara para aklama davası, daha sıkı bir eleğe ve bekçi (gatekeeper) olarak bankalara daha yakından dayanılmasına yol açtı.

Notlar

1. Monetary Authority of Singapore, Başbakan Yardımcısı, Ticaret ve Sanayi Bakanı ve MAS Başkanı Gan Kim Yong'un Doç. Dr. Jamus Jerome Lim'in meclis sorusuna 5 Şubat 2025 tarihli yazılı yanıtı (mas.gov.sg, "Written reply to Parliamentary Question on licensing of SFOs under the SFA"): vergi teşviki verilen tek aile ofislerinin (SFO) sayısı 2020 sonunda yaklaşık 400'den 2024 sonunda 2.000'in üzerine çıktı. ↩

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com