Tek aile ofisleri için vergi teşviki koşulları

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Tek aile ofisi fonları muafiyetlerini 13O. veya 13U. madde uyarınca elde eder, ancak koşullar ticari fonlara göre daha katıdır ve iki kez sıkılaştırılmıştır. Nisan 2022 revizyonu, 13O. madde için 10 milyon Singapur doları (S$10 milyon) tutarında, iki yıl içinde S$20 milyona çıkan bir asgari fon büyüklüğü ile birlikte bir yerel yatırım şartı getirdi.[1] 5 Temmuz 2023'te açıklanan revizyon geçiş sürelerini kaldırdı ve IV. Bölümde belirtilen 2025 düzenlemeleri saklı kalmak üzere 30 Haziran 2026'da geçerli olan koşulları belirledi.[2]

13O. madde kapsamındaki bir aile fonu, başvuruda ve teşvik süresi boyunca her zaman belirlenmiş yatırımlarda en az S$20 milyon tutmalıdır. Biri aile üyesi olmayan en az iki yatırım uzmanı istihdam etmeli ve her vergilendirme döneminde en az S$200.000 yerel işletme harcaması yapmalıdır. 13U. madde kapsamındaki bir aile fonu için asgari tutar belirlenmiş yatırımlarda S$50 milyondur. Biri aile üyesi olmayan üç yatırım uzmanı gerekir ve harcama alt sınırı aynıdır. Yatırım uzmanı, portföy yöneticisi, araştırma analisti veya trader olarak istihdam edilen, ayda en az S$3.500 kazanan bir Singapur vergi mukimi olmalı ve ilgili deneyime veya

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

niteliklere sahip bulunmalıdır.[3] Harcama alt sınırı 1 Ocak 2025'ten itibaren, IV. Bölümde ticari fonlar için açıklanan kademeli yapıyla değiştirilmiştir. MAS, aile ofislerinin bunun dışında 2024 genelgesinden etkilenmediğini teyit etmiştir.

Sermaye yerleştirme şartı, portföy yapısını en çok etkileyen koşuldur. Bir aile fonu, yönetimindeki varlıkların yüzde 10'u ile S$10 milyondan düşük olanını uygun yerel yatırımlara yatırmalıdır. Bu, ilk tam yılın sonunda ve sonraki her yıl ölçülür. Uygun yatırımlar şunlardır: MAS onaylı borsalarda işlem gören hisse senetleri, REIT'ler, ticari trust'lar (business trust) ve ETF'ler; nitelikli borçlanma senetleri; Singapur'da lisanslı finansal kuruluşlarca dağıtılan borsada işlem görmeyen fonlar; Singapur'da esaslı varlığı bulunan, borsada işlem görmeyen Singapur faaliyet şirketleri; iklimle ilgili yatırımlar ve Singapur finansal kuruluşlarının önemli ölçüde katıldığı karma finansman (blended finance) yapıları. Bazı kategoriler çift sayılır: borsada işlem gören hisse senetleri ve ETF'ler, Singapur hisse senetlerine yatırım yapmakla görevli borsada işlem görmeyen fonlar ve nitelikli karma finansmandaki son derece imtiyazlı sermaye değerlerinin iki katı üzerinden, karma finansmandaki imtiyazlı sermaye ise bir buçuk katı üzerinden hesaba katılır.[4] Yerel hayır kurumlarına yapılan bağışlar ve karma finansman yapılarına verilen hibeler de yerel işletme harcamasına sayılır. Hibeler değerlerinin iki katı üzerinden hesaplanır.[5]

Koşul (aile fonları, 30 Haziran 2026 itibarıyla)	**s. 13O**	**s. 13U**
Asgari belirlenmiş yatırım	Başvuruda ve sürekli olarak S$20 milyon	Başvuruda ve sürekli olarak S$50 milyon
Yatırım uzmanları	2, en az 1'i aile dışından	3, en az 1'i aile dışından
Yatırım uzmanı asgari maaşı	Aylık S$3.500, Singapur vergi mukimi	Aylık S$3.500, Singapur vergi mukimi
Yerel işletme harcaması	S$200.000'dan başlayan kademeli	S$200.000'dan başlayan kademeli
Sermaye yerleştirme şartı	Yönetilen varlıkların %10'u veya S$10 milyondan düşük olanı	Yönetilen varlıkların %10'u veya S$10 milyondan düşük olanı

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Koşul (aile fonları, 30 Haziran 2026 itibarıyla)	**s. 13O**	**s. 13U**
Geçiş süresi	Yok	Yok
Hukuki biçim	Singapur şirketi veya VCC	Her biçim
Nitelikli yatırımcı kuralı	Yok	Yok

Notlar

1. MAS, Nisan 2022'de açıklanan, ss. 13O ve 13U kapsamındaki tek aile ofisi başvurularına ilişkin revize koşullar (18 Nisan 2022'den itibaren geçerli). ↩
2. MAS, 5 Temmuz 2023'te açıklanan ve o gün saat 10.00'dan sonra yapılan başvurulara uygulanan, ss. 13O ve 13U kapsamındaki tek aile ofisi başvurularına ilişkin güncellenmiş koşullar, Duane Morris & Selvam LLP, *Updates to the Application Criteria for Family Offices under the S13O and S13U Tax Incentive Schemes*, 12 Temmuz 2023'teki özete göre. ↩
3. MAS, tek aile ofislerine ilişkin 5 Temmuz 2023 tarihli güncellenmiş koşullar (belirlenmiş yatırımlarda S$20 milyon / S$50 milyon, aile dışından yatırım uzmanı, S$200.000 yerel işletme harcaması, yatırım uzmanları için aylık S$3.500 asgari maaş), Duane Morris & Selvam LLP, 12 Temmuz 2023'teki özete göre. ↩
4. MAS, tek aile ofislerine ilişkin 5 Temmuz 2023 tarihli sermaye yerleştirme şartı (yönetilen varlıkların yüzde 10'u veya S$10 milyondan düşük olanı; uygun kategoriler ile 2x ve 1,5x çarpanları), Duane Morris & Selvam LLP, 12 Temmuz 2023'teki özete göre. ↩
5. MAS, 5 Temmuz 2023 tarihli güncellenmiş koşullar (yerel hayır kurumlarına yapılan bağışlar ve karma finansman yapılarına verilen hibeler yerel işletme harcamasına sayılır, hibeler 2x), Duane Morris & Selvam LLP, 12 Temmuz 2023'teki özete göre. 2023 Bütçesinde aile ofisleri için açıklanan Hayırseverlik

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Vergi Teşviki Programı (Philanthropy Tax Incentive Scheme) ayrı bir tedbirdir ve P. Kısım, VII. Bölümde ele alınmaktadır. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com