Sicil olarak defter ve kayıt olarak defter: karar sırası

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Kontrol listesi

Tokenize her gerçek dünya varlığı için danışmanlık vermeden önce şunları kaydedin: - Varlık ve bulunduğu yerin hukukuna göre onun üzerindeki mülkiyeti belirleyen sicil. - Tokenin sicilin kendisi mi (İsviçre defter tabanlı menkul kıymeti) yoksa bir kayıt mı (diğer her şey) olduğu. - Bir kayıtsa kayıtlı malik ve bu malik ile token sahibi arasındaki her hukuki ilişki. - Tokenin, dayanak varlığın ve aralarındaki her ilişkinin tabi olduğu hukuk. - Kayıtlı malik, ihraççı ve platform ayrı ayrı iflas ederse token sahibinin ne alacağı. - Token sözleşmesinde herhangi bir dondurma, geri alma veya zorunlu devir işlevi bulunup bulunmadığı ve bunu kimin kontrol ettiği. - Defter ile diğer sicil arasındaki mutabakat süreci, sıklığı ve bunu kimin denetlediği. - Tokenin III. Bölüm'e göre, hizmet sağlayıcıların ise E. ve K. Kısımlara göre düzenleyici sınıflandırması.

Mutabakat maddesi özellikle vurgulanmayı hak eder. Bir dijital ikiz, ikizi asılla uyumlu tutan süreç kadar güvenilirdir. Yazarın incelediği her tokenize fon, tahvil ve gayrimenkul ürününde, bir operatörün defteri okuyup sicili güncellediği ya da sicili

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

okuyup defteri güncellediği bir nokta vardır. Bu operatör başarısız olabilir, saldırıya uğrayabilir veya iflas edebilir. Belgeler bu durumda ne olacağını belirtmeli, token sahibi de bir mahkemenin hangi kayda itibar edeceğini bilmelidir.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com